

[View this email in your browser](#)



El RANCHO Orgullosamente Propiedad del Condado de Larimer

Boletín Informativo del Plan Maestro del Rancho Eventos que conectan. Experiencias que duran | Julio de 2025



Bienvenido al Boletín Informativo del Plan Maestro del Rancho

Este boletín mensual le ofrece una mirada exclusiva sobre cómo El Rancho está creciendo y evolucionando a través del Plan Maestro del Rancho.

Desde actualizaciones sobre la construcción y eventos destacados hasta historias detrás de escena y características de la comunidad, estamos aquí para mantenerlo informado, involucrado y conectado con lo que está sucediendo ahora y lo que vendrá en el futuro.

Gracias por acompañarnos mientras construimos juntos el futuro del Rancho.

[Presione aquí para explorar el Plan Maestro del Rancho.](#)

En Esta Edición

Ya Disponible: el blog del plan maestro del Rancho

Qué está pasando en el sitio: estacionamiento con accesibilidad para personas con discapacidad más aspectos destacados del proyecto

!Nuevos módulos de enfermería + recursos familiares!

Actualización del plan maestro: ¿Qué sigue para la fase 2?

Evento de Verano de la Asociación de Montañas Rocosas de Caballos de Rienda

Presentamos el Blog del Plan Maestro del Rancho

Nos complace anunciar el lanzamiento de nuestro nuevo blog, un espacio dedicado a compartir historias que dan vida al Rancho.

Se trata de algo más que simples actualizaciones sobre la construcción. Se trata de las personas, la planificación, el propósito y los pequeños detalles que hacen posibles los grandes eventos.

Tanto si llevas años formando parte de la historia del Rancho como si acabas de conocernos, este blog está aquí para ofrecerte una visión más cercana de lo que ocurre detrás de escenas y hacia dónde nos dirigimos.

 **Un Adelanto de Nuestra Primera Publicación:**
“Donde comienzan los grandes espectáculos en El Rancho”

“Son poco más de las 5 de la mañana en El Rancho y el día ya está en marcha. El cielo aún está oscuro, pero los establos están despiertos. Los padres llevan a sus hijos dormidos envueltos en mantas, con un arnés o con el desayuno en la mano; el olor a paja y café se mezcla en el aire frío de la mañana...”

Desde el zumbido de la maquinaria hasta el equipo de preparació a primera hora de la mañana, esta publicación captura lo que se necesita parpreparar el escenario, literalmente, para algunos de los eventos más memorables de Colorado.

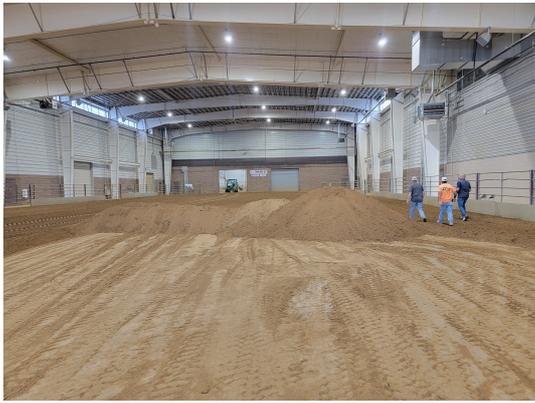
Es más que un evento, es un estilo de vida.

[Lea la publicación completa del blog aquí](#) 

¿Qué está Pasando en las Instalaciones?

Las obras están en pleno rendimiento este verano en El Rancho. Estos proyectos están diseñados para mejorar el estacionamiento, el acceso, la seguridad y la experiencia de los huéspedes en todo el complejo. Algunos forman parte del Plan Maestro a largo plazo del Rancho, mientras que otros son mejoras generales.

A continuación se muestra un resumen de las obras actuales y futuras, junto con lo que puede esperar durante su visita. Busque la etiqueta Busque la etiqueta  Financiado por el Plan Maestro para conocer las inversiones a largo plazo en el futuro del Rancho.



Mejoras en los Estacionamientos para Personas con Discapacidad y Vehículos Eléctricos (Estacionamientos B, C y F)

- 📍 Estacionamientos B, C y F
- 📅 7-9 de julio de 2025 | 7:00 a. m. - 3:30 p. m.
- ✅ Financiado por el Plan Maestro

Estamos realizando importantes mejoras en los estacionamientos accesibles de todo el complejo para brindar un mejor apoyo a los visitantes con necesidades de movilidad. Esta mejora incluye:

- 89 nuevos espacios para personas con discapacidad: 69 en el estacionamiento C y 20 en el estacionamiento B.
- 2 espacios para vehículos eléctricos compatibles para personas con discapacidad en el estacionamiento B.
- Nuevas líneas y marcas más claras para todos los usuarios.

Como parte de este proyecto, el estacionamiento F dejará de ser un estacionamiento para personas con discapacidad. En su lugar, se convertirá en un área flexible para eventos y viajes compartidos.

🚧 Durante las obras, utilice los estacionamientos D y E siempre que sea posible.

👉 Presione aquí para obtener más información sobre el nuevo estacionamiento para personas con discapacidad, para leer el por qué se han realizado estos cambios y cómo mejoran la accesibilidad en nuestro blog.

Ampliación de la Carretera del Condado 5 y Cambios en las Entradas

- 📍 A lo largo de la carretera del condado 5, cerca de las entradas sur y norte.
- 📅 Finales de julio/principios de agosto – 31 de octubre de 2025
- ✅ Financiado por el Plan Maestro

Estamos ampliando la carretera del condado 5 para mejorar el flujo del tráfico y la seguridad. Las obras incluyen: Un nuevo carril de circulación en el lado oeste.

- Una mediana central en la entrada de servicio sur.
- Eliminación permanente de la entrada de servicio norte.

⚠️ Se prevé un cierre temporal de la entrada sur; pronto se darán más detalles.

🚦 Se controlará el tráfico durante las obras y la feria.

Ampliación del Estacionamiento E/Y

-  Cerca de Arena Circle, al sur del estacionamiento E.
-  Después de la feria: 31 de octubre de 2025.
-  Financiado por el Plan Maestro

Estamos ampliando el estacionamiento pavimentado E hacia el área actual del estacionamiento Y y mejorando el acceso al tráfico. Las obras incluyen:

- Un nuevo carril de aceleración hacia Arena Circle.
- Reubicación de servicios públicos (fibra óptica, electricidad, aguas pluviales).
- Nuevos postes de iluminación para mejorar la visibilidad.

-  La última fila del estacionamiento E permanecerá cerrada.
-  Se controlará el tráfico en Arena Circle durante las obras.

Mejoras en la Entrada Principal del Blue Arena

-  Entrada principal del Blue Arena
-  Junio-julio de 2025 (en construcción) Estamos renovando la entrada del Blue Arena con:

- Nuevo diseño paisajístico con rocas decorativas.
- Área dedicada a la exhibición de vehículos Pedersen Toyota.

Estas mejoras mejorarán la experiencia de llegada de los visitantes durante todo el año.

Reemplazo del Techo del Blue Arena

-  Banqueta este y zona trasera del muelle de carga.
-  Del 17 de junio al 15 de julio de 2025 | De lunes a viernes, de 7:00 a. m. a 5:00 p. m.

Vamos a reemplazar secciones del techo plano y a añadir protectores contra la nieve para mejorar la seguridad y la durabilidad.

Durante el horario laboral, habrá vehículos de construcción, materiales y una grúa en las instalaciones.

Estacionamiento al Lado de la Carretera Detrás del Equestrian Arena

-  Detrás del centro ecuestre, cerca de los pedestales para vehículos recreativos.
-  Finalización: junio de 2025.
-  Financiado por el Plan Maestro.

Añadimos varios centímetros de base de carretera para nivelar el espacio y mejorar el drenaje. Esta zona mejorada ahora ofrece un estacionamiento más fiable durante los eventos lluviosos o con mucho tráfico.

Reemplazo del Suelo de la Pista de Calentamiento Equestrian Arena

📍 Centro ecuestre Arena – Pista de calentamiento

📅 Finalización: junio de 2025

Reemplazamos la superficie con una mezcla de arcilla y arena 80/20, nivelada con láser y adaptada a diversas disciplinas ecuestres. ¿El resultado? Un suelo más suave y seguro tanto para los jinetes como para los caballos.

💡 Dato curioso sobre el rancho: tenemos un estanque! 💡

Sí, el rancho tiene un estanque, y no es solo por estética.

Contiene casi un millón de galones de agua no potable que se utiliza para regar nuestros terrenos y mantenerlos verdes.

Lo encontrarás cerca de Crooked Stick Drive y la Avenida Fairgrounds, rodeado de un sendero para caminar, canchas de voleibol, baloncesto y cornhole, y sí, está abierto al público.

Un espacio tranquilo con una gran función.

A quiet space with a big job.



¿Sabías que...?

En El Rancho, la sostenibilidad no es solo un objetivo, sino que forma parte de nuestras operaciones.

Nuestro sistema de riego utiliza sensores de humedad integrados en el césped para indicarnos exactamente cuánta agua hay en el suelo. Eso significa que solo regamos cuando es realmente necesario. Además, utilizamos tecnología inteligente que monitorea las condiciones climáticas en tiempo real, por lo que si se pronostican lluvias, nuestro sistema se ajusta automáticamente.

Estas herramientas nos ayudan a conservar el agua, reducir los residuos y cuidar nuestro complejo de una manera eficiente y responsable con el medio ambiente.



Nuevos Recursos Familiares Disponibles en Nuestra Página Web

¿Está planeando una visita con niños y personas a su cargo? Ahora hay una nueva sección de recursos familiares disponible en nuestra página web.

Incluye:

Ubicación de las salas de lactancia

Baños familiares

Información sobre estacionamiento y acceso

Información sobre eventos aptos para niños

Asistencia en materia de accesibilidad

Visite la página de recursos familiares en la pestaña Planifique su visita [aquí](#).

Let's celebrate our new lactation pod for parents!

bluearena

Pedersen
TOYOTA CENTER

mamava

Cabinas Privadas para Lactancia Ahora Disponibles

El Rancho ahora ofrece dos cabinas Mamava para proporcionar espacios limpios y privados para padres y cuidadores que amamantan.

- La cabina se encuentra justo dentro de la entrada sur del edificio Pedersen Toyota.
- La cabina XL, que cumple con la normativa para personas con discapacidad , se encuentra dentro del Blue Arena, en la sección B.

Cada cabina cuenta con una puerta con cerradura, ventilación, asientos cómodos, puertos USB, enchufes de corriente, un espejo y un gancho para abrigos o bolsos. La cabina XL también ofrece espacio adicional para carreolas y sillas de ruedas, así como características de accesibilidad como una entrada a ras y una barra de apoyo.

Descargue la aplicación gratuita Mamava o visite el sitio web de Mamava para localizar y acceder a una cabina.

El Plan Maestro del Rancho financió estas cabinas como parte de nuestro compromiso continuo con la inclusión, la accesibilidad y el apoyo a las familias que asisten a eventos en El Rancho.

Actualización del Plan Maestro: La Fase 2 Avanza



Hemos entrado en una nueva y emocionante fase en el futuro del Rancho. El trabajo de diseño e ingeniería para la Fase 2 del Plan Maestro está oficialmente en marcha.

El 20 de junio de 2025, el Condado de Larimer publicó una solicitud de propuestas (RFP) para encontrar un equipo cualificado de expertos que dirija el proceso de

diseño de varios proyectos importantes que transformarán nuestro complejo en los próximos años.

Cierre de la RFP: 22 de julio de 2025 a las 2:00 p. m.

📍 **Dónde se Envían las Propuestas: BidNet, el portal de compras del Condado de Larimer.**

¿Qué es una Solicitud de Propuesta (RFP) y Por Qué es Importante?

Una solicitud de propuesta es una invitación formal para que empresas calificadas presenten su enfoque, sus cualificaciones y sus estimaciones de costes para un proyecto. En este caso, buscamos un equipo para planificar y diseñar la próxima generación de edificios, servicios e infraestructuras en El Rancho.

Este paso es un marco importante, ya que lleva el plan de las ideas a la acción.

¿Qué es una Empresa de Arquitectura e Ingeniería (A/E)?

El equipo seleccionado incluirá dos áreas de especialización que trabajarán juntas:

- La ingeniería se centrará en la función: carreteras, servicios públicos, iluminación, aguas pluviales y sistemas mecánicos.
- La arquitectura se centrará en la forma: el aspecto, la sensación y la fluidez de los edificios para los huéspedes y el personal.

Juntos, este equipo creará diseños detallados y construibles que sean tanto prácticos como inspiradores.

¿Qué Van a Diseñar?

La fase 2 incluye varios proyectos clave que darán servicio a nuestra comunidad en crecimiento y atraerán eventos de alta calidad al norte de Colorado.

🎪 Gran Césped y Anfiteatro

Espacio al aire libre con asientos fijos, un gran césped para festivales, concesiones y áreas de apoyo.

🏒 Complejo Deportivo y de Hockey Juvenil

Una remodelación del Pedersen Toyota Center para convertirlo en una instalación con varias pistas para hockey, patinaje y deportes de interior.

🏟️ Ampliación y Renovación del Blue Arena

Más asientos, mejores servicios para los visitantes y áreas traseras renovadas para los atletas y artistas.

🏢 Mejoras en la Plaza para Eventos

Rediseño completo de la plaza con espacio para vendedores, zonas ajardinadas y áreas de reunión.

🌐 Mejoras en la Infraestructura de Todo el Complejo

Renovación de banquetas, carreteras, señalización, estacionamientos, iluminación y servicios públicos para apoyar el crecimiento.

Estos diseños también incluirán estimaciones presupuestarias, plazos y planes por fases para garantizar que The Ranch permanezca activo y abierto durante la construcción.

¿Qué Pasará con el Hotel y el Centro de Convenciones?

La visión a largo plazo del plan maestro incluye un hotel de entre 200 y 225 habitaciones y un centro de exposiciones (convenciones) con todos los servicios. Debido a su tamaño y necesidades específicas, es probable que estas instalaciones se diseñen por separado y en colaboración con constructoras privadas.

Siguen formando parte de la misma visión general de convertir El Rancho en un destino para eventos, deportes, negocios y turismo durante todo el año.

¿Qué Sigue?

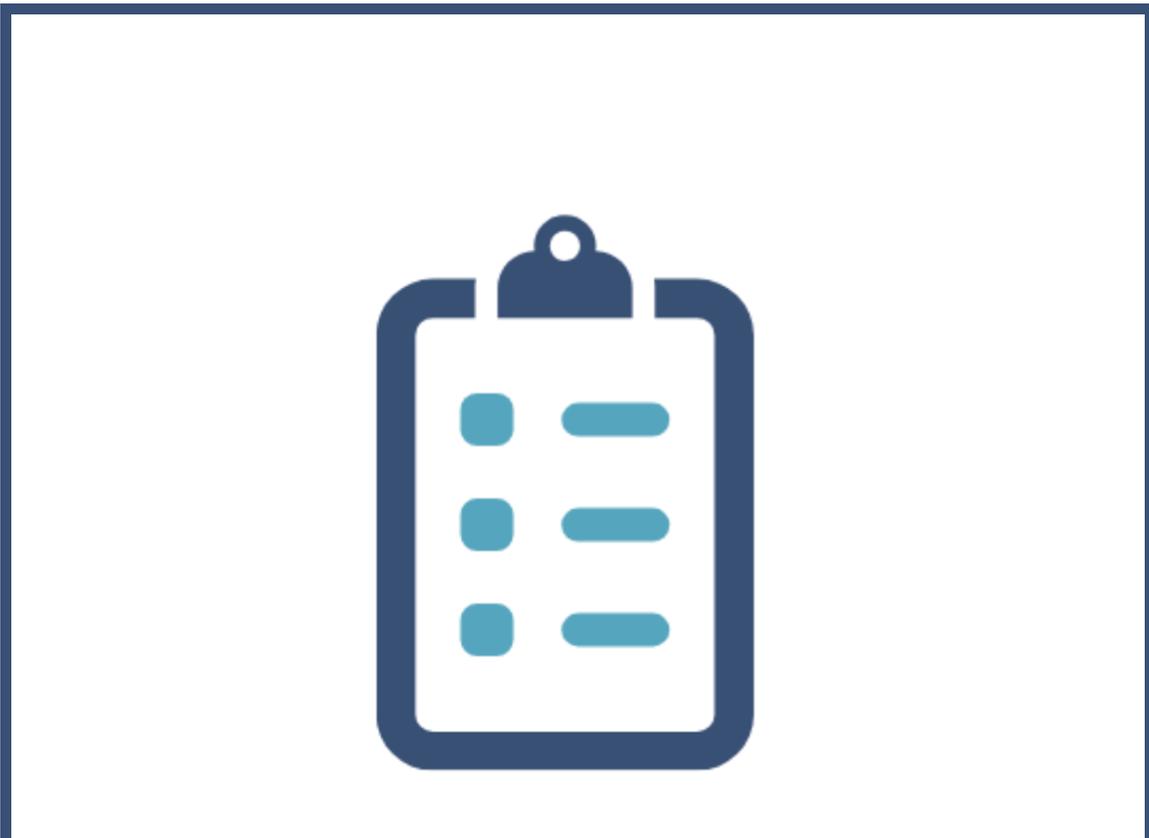
Una vez que se seleccione una empresa este verano, el proceso de diseño comenzará de inmediato.

Se espera que la construcción comience a finales de 2025 y se entregará por fases durante los próximos años.

¡Seguiremos compartiendo novedades a medida que avancen los trabajos!

La Fase 2 Introduce los Sigüientes Proyectos:

- Césped para Eventos y Anfiteatro (2a): Césped para eventos de más de 20 hectáreas con un anfiteatro para 6,000 personas, asientos VIP y una cocina educativa.
 - Mejora de la Plaza de Eventos (2a): Un rediseño completo de una plaza de 130,000 pies cuadrados para mejorar la transitabilidad, crear un espacio flexible para los vendedores y servir de sede para eventos durante todo el año.
 - Campo de Tiro con Arco al Aire Libre (2a): Un nuevo campo de tiro con arco de 10 carriles con zonas de observación a la sombra, medidas de seguridad y espacio para el recreo de jóvenes y familias.
 - Centro de Exposiciones (2b): Un centro de servicios completos con más de 100,000 pies cuadrados de espacio flexible para eventos y reuniones.
 - Hotel (2b): Un hotel de 200-225 habitaciones con servicios compartidos diseñado para atender a visitantes, asistentes a eventos y viajeros de negocios.
 - Estadio Juvenil de Hockey y Deportes (2a): Reurbanización del Pedersen Toyota Center para convertirlo en un complejo multiusos para hockey, patinaje sobre hielo y deportes de suelo plano bajo techo.
 - Ampliación del Blue Arena (2a): Ampliación de 58,000 pies cuadrados que incluye una nueva entrada VIP, suites de lujo, palcos y una terraza al aire libre.
 - Mejora de las Infraestructuras del Complejo (2a): Mejoras en el estacionamiento, la señalización, las aguas pluviales y los accesos por calle en todo el complejo del Rancho.
-



Encuesta Imagina el Futuro

Involúcrate

Participa en la Encuesta "Imagina el Futuro"

Comparte tu voz y ayuda a dar forma al futuro del Rancho

[Presiona aquí para participar en la encuesta](#)



Evento de Verano RMRHA – Desde Ahora Hasta el

13 de Julio 

El Rancho se complace en acoger el Evento de Verano de la Asociación de Caballos de Rienda de las Montañas Rocosas, uno de los eventos ecuestres más importantes del país, que se celebra desde ahora hasta el 13 de julio en el Centro Enquestre del Rancho.

Este evento cuenta con algunos de los mejores competidores ecuestres del país. ¡Muchos de ellos son jinetes millonarios y multimillonarios!

Disfrute de las actuaciones de jinetes de élite como:

Luca Fappani

Mike Flarida

Shawn Flarida

Dan Huss

Andrea Fappani

Jared Leclair

Devin Warren

Nathan Kent

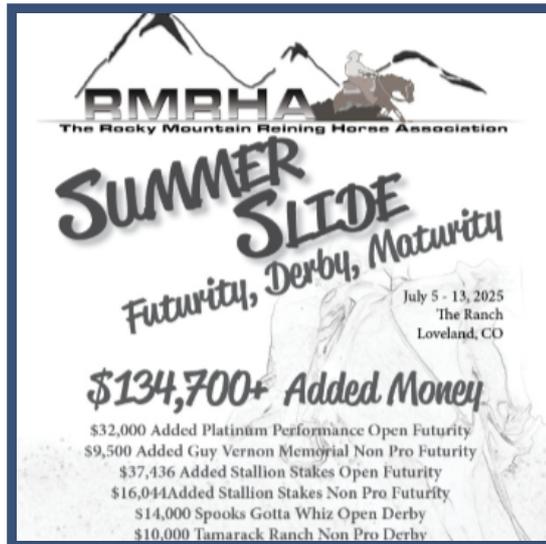
Sharee Schwartzenberger

Acérquese y sea testigo de la precisión, el coraje y la habilidad que hacen de este uno de los eventos más emocionantes del año.



¿No puede asistir en persona? Puede ver la acción en directo y acceder al programa completo del evento en: rmrhasummerslide.com

Explora los Próximos Eventos en El Rancho



Contacto:

Conor McGrath
 Director General
 clemenkm@co.larimer.co.us

Portia Cook
 Comunicación Estratégica
 (970)-619-4114
 cookpj@co.larimer.co.us

Si desea unirse a nuestros grupos de partes interesadas en alguno de estos proyectos, envíe un correo electrónico a

Louise Romero
 Directora General de Sedes
 romerolo@larimer.org

¿Eres Nuevo en el Boletín Informativo?

Póngase al día con los boletines informativos anteriores en nuestra [página web](#) y entérese de todo lo que ocurre en El Rancho.



THE RANCH

Proudly owned by Larimer County



The Ranch Events Complex

5280 Arena Circle

Loveland, CO 80538

theranchinfo@larimer.gov

Want to change how you receive these emails?
You can [update your preferences](#) or [unsubscribe from this list](#).